



ROMÂNIA  
JUDEȚUL NEAMȚ  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ALEXANDRU CEL BUN



## HOTĂRÂRE

privind stabilirea impozitelor și taxelor locale,  
precum și a limitelor amenzilor aplicate de organul fiscal local pentru anul fiscal 2021,  
precum și acordare a unor facilități fiscale  
la plata obligațiilor bugetare aferente anului fiscal 2020

### Consiliul local al comunei Alexandru cel Bun, județul Neamț;

Având în vedere prevederile art. 491 și art. 493 din Legea nr. 227/2015, privind codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

Urmare a referatului de aprobare nr. 8.254/24.07.2020 al primarului comunei Alexandru cel Bun prin care se propune ajustarea tuturor impozitelor și taxelor locale, precum și a limitelor amenzilor care se aplică contribuabililor persoane fizice și juridice de către organul fiscal local prin aplicarea coeficientului de inflație comunicat de institutul Național de Statistică și Ministerul Finanțelor Publice, precum și acordarea unor facilități fiscale contribuabililor afectați de pandemia de coronavirus;

Analizând proiectul de hotărâre și referatul de specialitate nr. 7.870/16.07.2020 al biroului financiar contabilitate, impozite și taxe locale, administrarea patrimoniului;

Luând act de comunicatul Ministerului Finanțelor Publice, postat pe site-ul oficial al instituției, prin care se comunică și se recomandă că pentru indexarea impozitelor și taxelor locale aferente anului 2021, consiliile locale să utilizeze rata inflației de 3,8 %;

Ținând cont de prevederile O.U.G. nr. 69/2020, pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, precum și pentru instituirea unor măsuri fiscale, care stabilește în competența autorităților deliberative de la nivelul unităților administrativ-teritoriale de a acorda facilități fiscale în anul 2020 contribuabililor afectați de pandemia cu coronavirus SARS-COV-2 pe timpul declarării stării de urgență pe teritoriul României:

Cu avizul comisiilor de specialitate pe domenii de activitate ale consiliului local;

În temeiul art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. „b”, alin. (4) lit. „c”, alin. (14), ale art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. „c” și art. 196 alin. (1) lit. „a” din O.U.G. 57/2019 privind Codul administrativ, **adoptă prezenta:**

## HOTĂRÂRE

**Art. 1** (1) Se aprobă cuantumul impozitelor și taxelor locale, a valorilor impozabile stabilite în sumă fixă, precum și a limitelor minime și maxime ale amenzilor care se aplică contribuabililor persoane fizice și juridice de către organul fiscal local pentru anul 2021, prin indexarea valorilor stabilite pentru anul 2020 cu rata inflației de 3,8 %.

(2) Se stabilesc cotele procentuale utilizate la calculul impozitului sau taxei pe clădiri datorate de către contribuabili după cum urmează:

1. pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,12%, asupra valorii impozabile a clădirii.

2. pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,88%, asupra valorii impozabile a clădirii stabilită potrivit legii.

3. pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/ taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,09 % asupra valorii impozabile a clădirii stabilită potrivit legii.

4. pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/ taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 1,21 % asupra valorii impozabile a clădirii stabilită potrivit legii.

**Art. 2** (1) Pentru anul 2021 cuantumul impozitelor și taxelor locale, valorilor impozabile precum și a limitelor minime și maxime ale amenzilor care se aplică contribuabililor persoane fizice și juridice de către organul fiscal local, indexate, sunt prevăzute în anexele nr. 1, nr. 2 și nr. 4 la prezenta hotărâre.

(2) Acordarea facilităților la cererea contribuabililor persoane fizice în anul 2021 se va face în baza procedurii prevăzută în anexa nr. 3.

(3) La stabilirea sumelor datorate la bugetul local de către contribuabili se vor aplica regulile de rotunjire prevăzute la pct. 11 lit. „n” ale cap. Titlul IX “Impozite și taxe locale” din anexa la H.G. nr. 1/2016, pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, modificată și completată.

**Art. 3** Bonificația care se acordă contribuabililor persoane fizice și juridice pentru plata anticipată impozitelor pe clădiri, terenuri și mijloace de transport datorate pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie 2021 se stabilește la 10% din valoarea impozitului datorat.

**Art. 4** În situația în care din anumite motive prevederile prezentei hotărâri sunt insuficiente pentru stabilirea cuantumului unui impozit sau a unei taxe datorată de către contribuabili pentru anul fiscal 2021, organul fiscal local va stabili impozitul/ taxa datorată prin aplicarea prevederilor Hotărârii nr. 38/30.05.2019 privind aprobarea impozitelor și taxelor locale, precum și a limitelor amenzilor aplicate de organul fiscal local pentru anul 2020, ale hotărârilor anterioare ale consiliului local privind stabilirea unor impozite și taxe locale și ale Legii nr. 227/2015, privind codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, prin actualizarea valorii stabilite de actul normativ de referință prin indexare cu rata/ratele inflației anuale și aplicare a regulilor prevăzute la art. 2 alin. (3).

**Art. 5** (1) Aprobă acordarea unor facilități fiscale contribuabililor persoane fizice și juridice care au fost afectați de declararea stării de urgență pe teritoriul României în contextul pandemiei de COVID-19 după cum urmează:

- a) reducerea impozitului anual pe clădiri cu 50%, pentru clădirile nerezidențiale, aflate în proprietatea persoanelor fizice sau juridice, folosite pentru activitatea economică proprie a acestora sau date în folosință printr-un contract de închiriere, comodat sau prin alt tip de contract pentru desfășurarea unor activități economice către alte persoane fizice sau juridice, după caz, dacă în perioada pentru care s-a instituit starea de urgență, ca urmare a efectelor epidemiei coronavirusului SARS-CoV-2, proprietarii sau utilizatorii clădirilor au fost obligați, potrivit legii, să își întrerupă total activitatea economică sau dețin certificatul pentru situații de urgență emis de Ministerul Economiei, Energiei și Mediului de Afaceri prin care se certifică întreruperea parțială a activității economice;
- b) scutirea de la plata taxei lunare pe clădiri datorate de către concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință a unei clădiri proprietatea publică sau privată a statului ori a unității administrativ-teritoriale, după caz, dacă, în perioada pentru care s-a instituit starea de urgență ca urmare a efectelor epidemiei coronavirusului SARS-CoV-2, utilizatorii clădirilor au fost obligați, potrivit legii, să își întrerupă total activitatea economică;

c) anularea accesoriilor calculate pentru obligațiile bugetare restante ale contribuabililor, reprezentând impozite și taxe locale la data de 31 martie 2020 inclusiv, datorate bugetului local, dacă contribuabilul face dovada achitării obligației bugetare principale la data solicitării.

(2) Aprobă procedura de acordare a facilităților fiscale prevăzute la alin. (1), procedură prevăzută în anexa nr. 5 la prezenta hotărâre.

**Art. 6** Primarul comunei cu sprijinul aparatului de specialitate vor duce la îndeplinire prevederile care decurg din emiterea prezentei hotărâri.

**Art. 7** Anexele nr. 1 – 5 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 8** Secretarul general al comunei va asigura comunicarea prezentei hotărâri primarului comunei, autorităților și instituțiilor publice interesate, precum și aducerea la cunoștință publică prin afișaj..



Contrasemnează,  
secretar general Gheorghe JUNCTI

**Nr. 80 din 30 iulie 2020**

*Număr consilieri locali în funcție 15*

Hotărârea a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului local al comunei Alexandru cel Bun cu un număr de 13 voturi pentru, 0 abțineri și 0 voturi împotriva din totalul de 13 consilieri care și-au exprimat votul



## TABLOUL

**CUPRINZÂND VALORILE IMPOZABILE, IMPOZITELE ȘI TAXELE LOCALE, ALTE TAXE ASIMILATE ACESTORA,  
PRECUM ȘI AMENZILE APLICABILE ÎN ANUL 2021  
indexate cu 3,8 % față de nivelul stabilit pentru anul 2020**

### I. Codul fiscal - titlul IX „Impozite și taxe locale”

<b>CAPITOLUL II – IMPOZITUL PE CLĂDIRI ȘI TAXA PE CLĂDIRI</b>		
<b>VALORILE IMPOZABILE pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri, în cazul persoanelor fizice - Art. 457 alin.(2)</b>		
<b>TIPUL CLĂDIRII</b>	<b>Valoarea impozabilă - lei/mp-</b>	
	<b>Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)</b>	<b>Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire</b>
<i>A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă ori din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic</i>	1100,30	660,17
<i>B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic</i>	330,08	220,06
<i>C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic</i>	220,06	192,55
<i>D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic</i>	137,54	82,53
<i>E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A - D</i>	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
<i>F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A - D</i>	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii



### CAPITOLUL III – IMPOZITUL PE TEREN ȘI TAXA PE TEREN

**Impozitul/taxa pe terenurile amplasate în intravilan - teren înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții**  
**Art. 465 alin.(2)** **- lei/ha -**

Zona în cadrul localității	Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități	
	IV	V
<b>A</b>	1210,61	990,20
<b>B</b>	990,20	769,79
<b>C</b>	769,79	550,47
<b>D</b>	550,47	330,06

**Impozitul/taxa pe terenurile amplasate în intravilan - teren înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții**  
**- Art. 465 alin.(4)** **- lei/ha -**

Categorie de folosință	ZONA			
	A	B	C	D
1. Teren arabil	32,99	25,30	22,00	17,59
2. Pășune	25,30	22,00	17,59	15,40
3. Fâneța	25,30	22,00	17,59	15,40
4. Vie	53,91	41,81	32,99	22,00
5. Livada	62,70	53,91	41,81	32,99
6. Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	32,99	25,30	22,00	17,59
7. Teren cu ape	17,59	15,40	9,89	0
8. Drumuri și cai ferate	0	0	0	0
9. Neproductiv	0	0	0	0

*Notă - valorile din tabel includ cota adițională prevăzută la art. 2<sup>^</sup>1 pct. 1 din HCL nr. 2/26.01.2018*

**Impozitul/taxa pe terenurile amplasate în extravilan Art. 465 alin.(7)**

Categorie de folosință	- lei/ha -
1. Teren cu construcții	36,29
2. Teren arabil	59,40
3. Pășune	32,99
4. Fâneță	32,99
5. Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt.5.1	64,91
5.1. Vie până la intrarea pe rod	X
6. Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt.6.1	67,09
6.1. Livadă până la intrarea pe rod	X



7. Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt.7.1	18,70
7.1. Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	X
8. Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări	7,69
8.1. Teren cu amenajări piscicole	39,59
9. Drumuri și căi ferate	X
10. Teren neproductiv	X
Notă – valorile din tabel includ cota adițională prevăzută la art. 2 <sup>1</sup> pct. 2 din HCL nr. 2/26.01.2018	

<b>CAPITOLUL IV – IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT</b>	
<b>Mijloace de transport cu tracțiune mecanică – Art. 470 alin.(2)</b>	<b>Lei/200 cm<sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta</b>
<b>I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm<sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta)</b>	
1. Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm <sup>3</sup> inclusiv	9,89
2. Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm <sup>3</sup>	10,99
3. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm <sup>3</sup> și 2.000 cm <sup>3</sup> inclusiv	20,89
4. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm <sup>3</sup> și 2.600 cm <sup>3</sup> inclusiv	84,71
5. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm <sup>3</sup> și 3.000 cm <sup>3</sup> inclusiv	169,43
6. Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm <sup>3</sup>	341,08
7. Autobuze, autocare, microbuze	28,60
8. Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	35,20
9. Tractoare înmatriculate	20,89
<b>II. Vehicule înregistrate</b>	
<b>1. Vehicule cu capacitate cilindrică:</b>	
1.1. Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm <sup>3</sup>	4,39
1.2. Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm <sup>3</sup>	6,59
<b>2. Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată</b>	117 lei/an
<b>Cotă reducere a impozitului pe mijloacele de transport hibride – Art. 470 alin.(3)</b>	
	50 %
Notă – valorile din tabel includ cota adițională prevăzută la art. 2 <sup>1</sup> pct. 3 din HCL nr. 2/26.01.2018	



<b>Autovehiculele de transport marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone – Art. 470 alin.(5)</b>			
<i>Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă</i>		<i>Impozitul (în lei/an)</i>	
		<i>Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalente recunoscute</i>	<i>Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare</i>
<b>I. Două axe</b>			
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	157
2	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	157	434
3	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	434	610
4	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	610	1384
5	Masa de cel puțin 18 tone	610	1384
<b>II. 3 axe</b>			
1	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	157	381
2	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	381	561
3	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	561	728
4	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	728	1122
5	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1122	1742
6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1122	1742
7	Masa de cel puțin 26 tone	1122	1742
<b>III. 4 axe</b>			
1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	728	737
2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	737	1151
3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1151	1827
4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1827	2711
5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1827	2711
6	Masa de cel puțin 32 tone	1827	2711
<b>Combinății de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone – Art. 470 alin.(6)</b>			
<i>Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă</i>		<i>Impozitul (în lei/an)</i>	
		<i>Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalente recunoscute</i>	<i>Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare</i>
<b>I. 2+1 axe</b>			
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0
2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0
3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	71
4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	71	162
5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	162	379



6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	379	490
7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	490	883
8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	883	1550
9	Masa de cel puțin 28 tone	883	1550
II. 2+2 axe			
1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	152	353
2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	353	581
3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	581	852
4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	852	1031
5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1031	1692
6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1692	2347
7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2347	3563
8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2347	3563
9	Masa de cel puțin 38 tone	2347	3563
III. 2+3 axe			
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1868	2600
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2600	3533
3	Masa de cel puțin 40 tone	2600	3533
III. 3+2 axe			
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1650	2292
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2292	3170
3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3170	4690
4	Masa de cel puțin 44 tone	3170	4690
III. 3+3 axe			
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	938	1136
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1136	1697
3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1697	2700
4	Masa de cel puțin 44 tone	1697	2700



<b>Remorci, semiremorci sau rulote – Art. 470 alin.(7)</b>	
<i>Masa totală maximă autorizată</i>	<i>Impozit – lei -</i>
a. Până la o tonă inclusiv	10
b. Peste o tonă, dar nu mai mult de 3 tone	73
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	62
d. peste 5 tone	76
<i>Notă – valorile din tabel includ cota adițională prevăzută la art. 2<sup>1</sup> pct. 2 din HCL nr. 2/26.01.2018</i>	
<b>Mijloace de transport pe apă – Art. 470 alin.(8)</b>	
<i>Impozit – lei/an -</i>	
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	25
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	66
3. Bărci cu motor	247
4. Nave de sport și agrement	589
5. Scutere de apă	247
6. Remorhere și împingătoare:	
a) până la 500 CP inclusiv	658
b) peste 500 CP și până la 2.000 CP, inclusiv	1070
c) peste 2.000 CP și până la 4.000 CP, inclusiv	1646
d) peste 4.000 CP	2634
7. Vapoare – pentru fiecare 1.000 tdw sau fracțiune din acesta	215
8. Ceamuri, șlepuri și barje fluviale:	
a) cu capacitate de încărcare până la 1.500 tone, inclusiv	215
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1.500 tone și până la 3.000 tone, inclusiv	330
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3.000 tone	685
<i>Notă – valorile din tabel includ cota adițională prevăzută la art. 2<sup>1</sup> pct. 3 din HCL nr. 2/26.01.2018</i>	



**CAPITOLUL V – TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI A AUTORIZAȚIILOR**

<b>Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism în mediu rural – Art. 474 alin.(1)</b>	- lei -
<b>Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism</b>	
a) Până la 150 m <sup>2</sup> , inclusiv	3
b) Între 151 și 250 m <sup>2</sup> , inclusiv	3
c) Între 251 și 500 m <sup>2</sup> , inclusiv	4
d) Între 501 și 750 m <sup>2</sup> , inclusiv	6
e) Între 751 și 1000 m <sup>2</sup> , inclusiv	7
f) Peste 1000 m <sup>2</sup>	7 + 0,005 lei/m <sup>2</sup> pentru fiecare m <sup>2</sup> care depășește 1000 m <sup>2</sup>
<b>Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primărie – Art. 474 alin.(4)</b>	17 lei
<b>Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări – Art. 474 alin.(10)</b>	12,10 lei pentru fiecare m <sup>2</sup> afectat
<b>Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice – Art. 474 alin.(14)</b>	8,80 lei pentru fiecare m <sup>2</sup> de suprafață ocupată de construcție
<b>Taxa pentru eliberarea autorizațiilor privind lucrările de racorduri și bransamente la rețelele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energii electrice, telefoane și televiziune prin cablu – Art. 474 alin.(15)</b>	15 lei pentru fiecare racord
<b>Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă – Art. 474 alin.(16)</b>	9 lei
<b>Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare – Art. 475 alin.(1)</b>	22 lei
<b>Art. 475 alin.(2)</b>	
-Taxa pentru eliberarea atestatului de producător	88 lei
- Taxa pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol	22 lei
<b>Art. 475 alin.(3) – Taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică( OUG nr. 50/2015)</b>	
- pentru o suprafață aferentă activității, de până 500 m <sup>2</sup> inclusiv	550 lei
- pentru o suprafață aferentă activității, mai mare de 500 m <sup>2</sup>	1.100 lei

<b>CAPITOLUL VI – TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE</b>	
<b>Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate Art. 477 alin.(5)</b>	<i>- % din valoarea serviciilor de reclamă și publicitate</i>
Valoarea cotei procentuale aplicată la valoarea contractului pentru servicii de reclamă și publicitate	3 %
<b>Taxa pentru afisaj în scop de reclamă și publicitate Art. 478 alin.(2)</b>	<i>- lei/m<sup>2</sup> sau fracțiune de m<sup>2</sup> -</i>
a) în cazul unui afisaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	35,20
b) în cazul oricarei altui panou, afisaj sau oricării altei structuri de afisaj pentru reclamă și publicitate	25,30



<b>CAPITOLUL VII – IMPOZITUL PE SPECTACOLE</b>	
<b>Cota de impozit aplicată la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și abonamentelor Art. 481 alin.(2)</b>	<i>- procent -</i>
a) în cazul unui spectacol de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională	1,2 %
b) în cazul oricării altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a)	3,3%

<b>CAPITOLUL VIII – TAXE SPECIALE</b>	
<b>Taxa pentru finanțarea Serviciului Voluntar pentru Situații de Urgență</b>	8 lei/gospodărie

<b>CAPITOLUL IX – ALTE TAXE LOCALE</b>	
<b>Taxa zilnică pentru utilizarea temporară a locurilor publice și pentru vizitarea muzeelor, caselor memoriale, monumentelor istorice de arhitectură și arheologice - Art. 486 alin.(1)</b>	
a) pentru realizarea unor lucrări	- 1,79 lei/zi până la 50 ml - 0,55 lei/zi peste 50 ml
b) pentru desfacerea de produse ce fac obiectul comerțului	1,64 lei/zi/m <sup>2</sup>
c) pentru ocuparea terenurilor cu construcții provizorii	1,64 lei/zi/m <sup>2</sup>
<b>Taxa zilnică pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor și utilajelor destinate obținerii de venituri care folosesc infrastructura publică locală - Art. 486 alin.(2)</b>	11,00 lei/zi
<b>Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă - Art. 486 alin.(4)</b>	550 lei
<b>Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale - Art. 486 alin.(5)</b>	27,50 lei pentru fiecare mp sau fracțiune mp

## CAPITOLUL XI - SANCTIUNI

### Limitele minime si maxime ale amenzilor in cazul persoanelor fizice:

- **Art. 493 alin.(3)** Contravenția prevăzută la alin.(2) lit.a) se sancționează cu amendă de la 77 lei la 307 lei, iar cele de la alin.(2) lit. b) cu amendă de la 307 lei la 764 lei;
- **Art. 493 alin.(4)** Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 357 la 1.737 lei;
- **Art. 493 alin.(4<sup>1</sup>)** Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevăzute la art. 494 alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 550 la 2.752 lei

### Limitele minime si maxime ale amenzilor in cazul persoanelor juridice:

- **Art. 493 alin.(5)** - Contravenția prevăzută la alin.(2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 308 lei la 1.228 lei, iar cele de alin.(2) lit. b) se sancționează cu amendă de la 1.228 lei la 3.063 lei
- **Art. 493 alin.(4)** Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 1.430 lei la 6.945 lei;
- **Art. 493 alin.(4<sup>1</sup>)** Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevăzute la art. 494 alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 2.201 la 11.003 lei



ANEXA nr. 2

la Hotărârea nr. 80/30.07.2020



## PROCEDURA

**de calcul și plată a taxelor prevăzute la alin. (1) și (2)  
ale art. 486 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal**

### **I. Taxele zilnice datorate pentru utilizarea temporară a locurilor publice se vor calcula și plăti după cum urmează:**

a. pentru realizarea unor lucrări care implică ocuparea temporară a unor terenuri din domeniul public sau privat al comunei, taxa se stabilește la **1,79 lei/m** până la 50 m (minim 3 zile) și **0,55 lei/ml** peste 50 m. Taxa se achită la data obținerii autorizației/acordului de la structura specializată în domeniul amenajării teritoriului și al urbanismului, iar eliberarea autorizației se face pe bază de cerere;

b. pentru desfacerea de produse ce fac obiectul comerțului, în standuri situate de-a lungul drumurilor publice, taxa se stabilește la **1,64 lei/mp/zi**;

c. pentru ocuparea terenurilor cu construcții provizorii, autorizate în condițiile legii, taxa se stabilește la **1,64 lei/mp/zi**; datorarea acestei taxe nu îl exonerează pe contribuabil de plata redevenței sau chiriei, după caz, precum și de la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren. Taxa se datorează începând cu data autorizării, și se achită în patru rate egale, la 15 martie, 15 iunie, 15 septembrie și 15 noiembrie, inclusiv, cu excepția cazului în care aceasta este de până în 50 lei când se achită într-o singură tranșă. În cazul construcțiilor provizorii realizate sau desființate în cursul anului fiscal, taxa se calculează proporțional cu perioada rămasă până la sfârșitul anului fiscal.

### **II. Pentru deținerea sau utilizarea, de către persoanele fizice cu domiciliul sau reședința în comuna Alexandru cel Bun, de echipamente și utilaje destinate obținerii de venituri care folosesc infrastructura publică locală**

Persoanele care dețin echipamente și utilaje în scopul obținerii de venituri (ex. cazan pentru țuică și rachiu din fructe; motofierăstrău, circular sau gater; moară; autovehicul; vehicul cu tracțiune animală; alte vehicule, echipamente sau utilaje) și care nu fac parte din inventarul activității economice pe care persoana fizică respectivă o desfășoară potrivit O.U.G. nr. 44/2008, datorează o taxă zilnică de **10 lei** la bugetul local al comunei.

Taxa se achită la data depunerii declarației fiscale, corespunzător numărului de zile cuprins între această dată și data la care contribuabilul declară că acest echipament servește scopului vizat. În cazul în care pentru echipamentul sau utilajul respectiv taxa locală se datorează pentru o perioadă mai mare de o lună, aceasta se achită lunar, până cel târziu la data de 25 pentru luna următoare. Nedepunerea declarației fiscale în condițiile arătate mai sus se sancționează potrivit prevederilor art. 493 din Codul fiscal.



**PROCEDURA**  
**de acordare a facilităților fiscale categoriilor de persoane fizice**  
**prevăzute la art. 456 alin 2 lit. k) și art. 464 alin. 2 lit. j) din Legea nr. 227/2015 privind**  
**Codul fiscal**

Persoanele fizice ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social, beneficiază de scutire de la plata impozitului/taxei pe clădiri pentru clădirea folosită ca domiciliu (aflată în proprietate sau coproprietate) și de la plata impozitului/taxei pe teren pentru terenul aflat în proprietate, aferent clădirii folosite ca domiciliu al persoanei respective.

În cazul unei calamități naturale, persoanele fizice afectate beneficiază de scutire de la plata impozitului pe clădiri și/sau a impozitului pe teren.

Facilitățile prevăzute mai sus, se aplică persoanei respective cu începere cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative în vederea scutirii.

Facilitățile fiscale prevăzute mai sus se acordă numai la cererea scrisă a persoanelor fizice, care va cuprinde:

- a) *elementele de identificare a contribuabilului;*
- b) *sumele datorate sau neachitate la bugetul local, pentru care se solicită scutirea sau reducerea la plată;*
- c) *perioada pentru care sumele sunt datorate sau neachitate, precum și data scadenței acestora;*
- d) *natura facilităților solicitate și o succintă prezentare a posibilităților de plată a debitelor pentru care se solicită înlesnirea;*
- e) *modul de respectare a eventualelor facilități la plată, dacă este cazul.*

Persoanele fizice solicitante, vor anexa la cerere:

- *documente justificative prezentate de solicitant pentru locuința de domiciliu (copii de pe buletine sau cărți de identitate pentru toți membrii familiei care au același domiciliu);*
- *dovada veniturilor lunare pentru toți membrii familiei (adeverință de salariu, cupon de pensie, carnet de șomaj, pensie de asistență socială, alocație de stat pentru copii);*
- *orice alte documente considerate utile pentru soluționarea cererii.*

Cererea de acordare a facilităților fiscale, împreună cu documentele prevăzute mai sus, se constituie într-un dosar care se depune de către debitor la consiliul local.

Dosarul complet, întocmit de compartimentul de specialitate, precum și propunerea de soluționare a cererii de acordare a facilităților fiscale sunt înaintate de către șeful acestui compartiment primarului, care ulterior îl va prezenta consiliului local spre soluționare.

Pentru soluționarea fiecărui dosar privind cererea de acordare a facilităților fiscale vor fi avute în vedere următoarele:

*a) rezultatele verificărilor efectuate de compartimentul de specialitate vor fi cuprinse într-o notă de constatare în care vor fi prezentate, în principal:*

*- realitatea datelor prezentate în cererea de acordare a înlesnirilor la plata impozitelor, taxelor și a altor venituri ale bugetului local respectiv;*

*- respectarea de către solicitant a reglementărilor legale în vigoare privind disciplina financiară;*

*- existența unor posibilități concrete de achitare în viitor a obligațiilor restante;*

*- orice elemente care pot contribui la formularea propunerii de aprobare, de respingere sau de modificare și completare a cererii;*

*b) prevederile din legile speciale, potrivit cărora se pot acorda, de la caz la caz, reduceri și scutiri de la plata impozitelor și a taxelor;*

*c) documentele justificative prezentate de plătitor;*

*d) propunerea de soluționare a cererii de acordare a înlesnirilor la plată, elaborată de compartimentul de specialitate;*

*e) orice alte elemente necesare soluționării cererii.*

Termenul de soluționare a dosarului privind cererea de acordare a facilităților fiscale este de 30 de zile lucrătoare de la data înregistrării cererii la consiliul local.

Dosarul privind cererea de acordare a facilităților fiscale se clasează dacă acesta nu este complet, din motive imputabile solicitantului. Clasarea și motivele acesteia vor fi comunicate în scris solicitantului în termen de 5 zile de la clasarea dosarului.

Solicitantul înlesnirii la plata impozitului, taxei și a altui venit al bugetului local va fi înștiințat în scris despre hotărârea consiliului local, în termen de 5 zile lucrătoare de la data adoptării acesteia.



**TARIFE**  
**pentru prestarea unor categorii de servicii și**  
**închirierea sălilor de festivități din comuna Alexandru cel Bun**

**1. Tarife pentru prestarea unor categorii de servicii:**

Pentru formularele necesare emiterii autorizației de construire și certificatului de urbanism se stabilește **tariful de 1 leu/pagină**;

Pentru copierea unor documente, se stabilește tariful de **1 leu/pagină**;

Pentru eliberarea de copii, extrase și certificate după documente din arhivă se stabilește un **tarif de 5 lei/pagină**;

Pentru înregistrarea contractelor de arendă se stabilește **tariful de 5 lei**;

- **tarif de urgență pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală - 23 lei** (eliberare în regim de urgență de 3 zile lucrătoare de la data înregistrării/depunerii cererii);

- **tarif de urgență pentru eliberarea certificatului de urbanism – 110 lei** (eliberare în regim de urgență, în 3 zile lucrătoare de la data înregistrării/depunerii documentației complete);

- **tarif de urgență pentru eliberarea autorizației de construire/desființare pe tipuri de lucrări:**

a) categorii de construcții la care se acceptă documentație tehnică cu conținut simplificat, conform art. 28 din Ordinul nr. 839 din 12 octombrie 2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții **220 lei** (eliberare în regim de urgență de 3 zile lucrătoare de la data înregistrării/depunerii documentației complete);

b) locuințe cu și fără racorduri la utilități - taxa se calculează la categoria de lucrări determinată - **220 lei** (eliberarea în regim de urgență de 3 zile lucrătoare de la data înregistrării/depunerii documentației complete - conform conținutului cadru cu modificările și completările ulterioare prevăzute în Anexa 1 la Legea nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții);

c) construcții cu altă destinație decât cea de locuință **220 lei** (eliberarea în regim de urgență de 3 zile lucrătoare de la data înregistrării/depunerii documentației complete).

Sumele reprezentând contravaloarea tarifelor prevăzute mai sus se fac venit la bugetul local.

**2. Tarife pentru închirierea sălilor de festivități**

Închirierea sălii de festivități – sat Vădurele, se va face la un **tarif de 385 lei/nuntă și 220 lei/zi pentru alte activități**;

Închirierea sălii de festivități – sat Agîrcia, se va face la un **tarif de 275 lei/nuntă și 217 lei/zi pentru alte activități**;

### **3. Taxe pentru activitatea de stare civilă**

ABROGAT

### **4. Taxe speciale pentru recuperarea contravalorii certificatului și plăcuțelor de înregistrare a vehiculelor care se înregistrează la consiliile locale;**

- |   |                |
|---|----------------|
| <b>4.1 taxa de înregistrare a căruțelor</b>   | <b>66 lei</b>  |
| <b>4.2 taxa de înregistrare a mopederelor</b>   | <b>88 lei</b>  |
| <b>4.3 taxa de înregistrare a vehiculelor cu tracțiune mecanică altele decât mopedele</b> | <b>110 lei</b> |

Înregistrarea la consiliile locale a vehiculelor nesupuse înmatriculării este reglementată la nivel local prin hotărâre a consiliului local al comunei Alexandru cel Bun. Contribuabilii care dețin vehicule supuse doar înregistrării au obligația de a solicita pe bază de cerere și documente de proveniență, în condițiile prevăzute de lege și actul administrativ de la nivel local înregistrarea acestora în vederea dobândirii dreptului de a circula pe drumurile publice aflate în administrarea autorităților locale. Taxa se achită la data depunerii cererii de înregistrare. Ulterior înregistrării contribuabilul datorează la bugetul local impozitul pe mijloacele de transport conform codului fiscal și hotărârii anuale de stabilire a impozitelor și taxelor locale. Taxa face venit la bugetul local și este destinată acoperirii costurilor serviciilor de înregistrare, a certificatului de înregistrare și a plăcuțelor de înregistrare a vehiculului.

### **5. Taxa pentru eliberarea unor certificate sau adeverințe la cererea contribuabililor**

**Taxă eliberare certificate/adeverințe - 5 lei**

Pentru eliberarea unor certificate sau adeverințe la cerere contribuabililor, aceștia datorează pentru serviciile prestate o taxă care urmează să acopere costul serviciilor prestate, precum și a celor de cercetare/documentare și constatare a situației de fapt și/sau de drept care urmează a fi certificate, respectiv adeverite. Taxa nu se datorează pentru acele situații sau categorii de persoane pentru care legea prevede expres scutire la plata acestui tip de taxă.

### **6. Taxa pentru eliberarea acordului de funcționare în conformitate cu prevederile O.G. 99/2000, modificată și completată**

Agenții economici persoane fizice autorizate să desfășoare activități economice și persoane juridice, care se încadrează în prevederile O.G. 99/2000, republicată, privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, modificată și completată, au obligația de a solicita și a obține, după verificarea prealabilă a deținerii autorizațiilor și avizelor prevăzute de lege pentru funcționare, acordul primarului comunei pentru exercitarea activității de comercializare în zone publice sub rezerva respectarea regulamentelor proprii aprobate pe plan local și a planurilor de urbanism.

Verificarea îndeplinirii condițiilor de emitere a acordului și emiterea acestuia este supusă unei **taxe de 22 lei/aviz** și se eliberează pentru fiecare punct de lucru al agentului economic.

Avizul se emite anual și se reînnoiește la începutul fiecărui an calendaristic, în luna ianuarie sau ori de câte ori intervin modificări în activitatea agentului economic și își pierde valabilitatea atunci când agentului economic i se retrag autorizațiile/avizele de funcționare.

Nu au obligația obținerii acordului de funcționare agenții economice care sunt supuși autorizării în condițiile prevăzute de 475 din Legea nr. 227/2015, privind codul fiscal, modificată și completată.

## **7. Taxa de salubritate**

Taxa de salubritate a localităților componente ale comunei este instituită în sarcina contribuabililor persoane fizice și juridice care nu au încheiat un contract de salubritate cu prestatorul de servicii în conformitate cu Hotărârea nr. 108 din 11.12.2015 privind instituirea taxei speciale în cazul prestațiilor de care beneficiază producătorii de deșuri individuali, fără contract de salubritate și de adoptare a unor măsuri tranzitorii pentru stabilirea și colectarea acesteia până la implementarea Sistemului de management Integrat al Deșeurilor în județul Neamț – zona I, cu modificările și completările ulterioare

Cuantumul taxei de salubritate este următorul:

1. **79 lei/persoană** în cazul contribuabililor persoane fizice care nu se regăsesc în urma din situațiile de pct. 2 și pct. 3

2. pentru gospodăriile care au în componentă mai mult de patru persoane taxa specială de salubritate este de **317 lei pe/an la care se adaugă câte 10 lei/an pentru fiecare persoană care face parte din gospodărie ce depășește patru persoane;**

3. pentru contribuabilii persoane fizice care au domiciliul în alte localități și dețin construcții, dar nu locuiesc efectiv pe raza comunei (proprietarii sau utilizatorii unei a doua locuințe, a unor case de vacanțe, sau alte situații similare) taxa specială de salubritate se stabilește în sumă fixă la **79 lei/an/locuință;**

4. persoane juridice care desfășoară activități de comerț și producție – **660 lei/an/punct de lucru;**

5. persoane juridice care desfășoară alte activități decât cele prevăzute al pct. 4 – **330 lei/an/punct de lucru;**

6. persoane fizice autorizate să desfășoare activități economice în domeniul comerțului și de producție – **330 lei/an/punct de lucru;**

7. persoane fizice autorizate să desfășoare alte activități economice decât cele prevăzute al pct. 7 sau desfășoară profesii liberale – **165 lei/an/punct de lucru;**

În situația în care persoanele juridice și persoanele fizice autorizate să desfășoare activități economice sau liberale fac dovada că funcționează o perioadă mai mică decât anul fiscal, taxa de salubritate datorată se stabilește în baza actelor doveditoare depuse se contribuabil proporțional cu lunile și fracțiunile de lună din an în care își desfășoară activitatea.



**Procedura  
de acordare a facilităților fiscale la plata impozitelor și taxelor locale  
în conformitate cu prevederile**

**O.U.G. nr. 69/2020 și a Hotărârii nr. 80/30.07.2020  
a Consiliului local al comunei Alexandru cel Bun**

**1. Generalități**

Contribuabilii, persoane fizice și juridice, pot beneficia – la cerere – de acordarea unor facilități fiscale la plata impozitelor și taxelor locale aferente anului 2020 după cum urmează:

- a) reducerea impozitului anual pe clădiri cu 50%, pentru clădirile nerezidențiale, aflate în proprietatea persoanelor fizice sau juridice, folosite pentru activitatea economică proprie a acestora sau date în folosință printr-un contract de închiriere, comodat sau prin alt tip de contract pentru desfășurarea unor activități economice către alte persoane fizice sau juridice, după caz, dacă în perioada pentru care s-a instituit starea de urgență, ca urmare a efectelor epidemiei coronavirusului SARS-CoV-2, proprietarii sau utilizatorii clădirilor au fost obligați, potrivit legii, să își întrerupă total activitatea economică sau dețin certificatul pentru situații de urgență emis de Ministerul Economiei, Energiei și Mediului de Afaceri prin care se certifică întreruperea parțială a activității economice;
- b) scutirea de la plata taxei lunare pe clădiri datorate de către concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință a unei clădiri proprietatea publică sau privată a statului ori a unității administrativ-teritoriale, după caz, dacă, în perioada pentru care s-a instituit starea de urgență ca urmare a efectelor epidemiei coronavirusului SARS-CoV-2, utilizatorii clădirilor au fost obligați, potrivit legii, să își întrerupă total activitatea economică;
- c) anularea accesoriilor calculate pentru obligațiile bugetare restante ale contribuabililor, reprezentând impozite și taxe locale la data de 31 martie 2020 inclusiv, datorate bugetului local, dacă contribuabilul face dovada achitării obligației bugetare principale la data solicitării.

**2. Acordarea reducerii de 50% la plata impozitului pe clădiri**

Pentru acordarea reducerii la plata impozitului pe clădirile nerezidențiale datorat la bugetul local pentru anul fiscal 2020 contribuabilii depun o cerere prin care solicită acordarea acestei reduceri până la data de 15 septembrie 2020 la registratura primăriei comunei Alexandru cel Bun însoțită de următoarele documente:

*Proprietarii care au dat în folosință clădirile nerezidențiale*

- a) Declarația pe proprie răspundere din care să rezulte că au renunțat la cel puțin 50% din dreptul de a încasa contravaloarea chiriei, redevenței sau altă formă de utilizare a clădirii, stabilită conform prevederilor contractuale, pe perioada pentru care s-a instituit starea de urgență și sau declarație pe proprie răspundere cel puțin 50% din suprafețele totale deținute se afectate activităților economice nu au fost utilizate, ca urmare a faptului că titularii dreptului de folosință a clădirilor respective au fost obligați, potrivit legii, să își întrerupă total și/sau parțial activitatea economică;
- b) Declarația/declarațiile pe propria răspundere a utilizatorilor cu privire la întreruperea totală a activității economice a acestora și/sau de certificatele pentru situații de urgență emise de Ministerul Economiei, Energiei și Mediului de Afaceri în cazul utilizatorilor care și-au întrerupt parțial activitatea economică, după caz;
- c) Dovada de achitare la bugetul local a obligațiilor fiscale până la data de 01.01.2020;

*Proprietarii care utilizează clădirile nerezidențiale pentru activitatea economică proprie*

- a) Declarația pe propria răspundere cu privire la întreruperea totală sau parțială a activității economice a acestora
- b) certificatul pentru situații de urgență emise de Ministerul Economiei, Energiei și Mediului de Afaceri în cazul utilizatorilor care și-au întrerupt parțial activitatea economică, după caz;
- c) Dovada de achitare la bugetul local a obligațiilor fiscale până la data de 01.01.2020;

În situația în care contribuabilii au achitat impozitul pe clădiri pentru clădirile nerezidențiale date în folosință sau utilizate pentru activitatea economică proprie până la primul termen de plată acestea pot solicita restituirea sumei achitate în plus, compensarea cu alte obligații bugetare către bugetul local curente sau viitoare.

3. Acordarea scutirii de la plata taxei lunare pe clădiri datorate de către concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință a unei clădiri proprietate publică sau privată a statului ori a unității administrativ-teritoriale.

Pentru acordarea scutirii la plata taxei lunare pe clădiri datorat la bugetul local pentru anul fiscal 2020 concesionarii, locatarii, titularii dreptului de administrare sau de folosință a unei clădiri proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, după caz, au obligația ca până la data de 15 septembrie 2020, contribuabilii depun o cerere prin care solicită acordarea acestei scutiri până la data de 15 septembrie 2020 la registratura Primăriei comunei Alexandru cel Bun însoțită de următoarele documente:

- a) Declarația pe propria răspundere cu privire la întreruperea totală sau parțială a activității proprii cu menționarea bazei legale potrivit căreia au avut obligația întreruperii activității pe perioada instituirii situației de urgență
- b) Dovada de achitare la bugetul local a obligațiilor fiscale până la data de 01.01.2020;

În situația în care contribuabilii au achitat taxa lunară pe clădiri pentru perioada stării de urgență acestea pot solicita restituirea sumei în plus, compensarea cu alte obligații bugetare către bugetul local curente sau viitoare.

4. Anularea accesoriilor calculate pentru neplata la termen a impozitelor și taxelor locale până la data de 31.03.2020.

Contribuabilii, persoane fizice sau juridice, asocieri și alte entități fără personalitate juridică, persoane fizice care desfășoară activități economice în mod independent sau exercită profesii libere, pot solicita anularea accesoriilor calculate pentru neplata până la data de 31.03.2020 a impozitelor și taxelor locale printr-o cerere depusă la Registratura Primăriei comuna Alexandru cel Bun până la data de 15 decembrie 2020, inclusiv.

Cererea va fi însoțită de următoarele documente:

- a. Dovada achitării obligațiilor bugetare principale la data de 31.03.2020
- b. Extrasul privind cuantumul accesoriilor calculate la data de 31.03.2020, inclusiv, emis de compartimentul de specialitate din cadrul primăriei.

5. Soluționarea cererilor de acordare a facilităților fiscale

Cererile de acordare de reduceri și scutiri de la plata impozitului sau taxei pe clădiri se soluționează de către primarul comunei prin decizie la propunerea compartimentului impozite și taxe locale din cadrul aparatului de specialitate.

Propunerea de acordare sau neacordare a facilităților se concretizează într-un referat de specialitate care se înaintează conducătorului organului fiscal local (primarului), motivat în fapt și în drept, întocmit de termen de 5 zile lucrătoare, de la data de punerii cererii de către contribuabil. În situația în care este necesară completarea documentației sau solicitarea unor clarificări din partea contribuabilului termenul de soluționare se prelungește cu 3 zile.

Contribuabilii nemulțumiți de modul de soluționare al cererilor de acordare a unor facilități fiscale pot contesta actele administrative fiscale emise de către primarul comunei urmând procedura prevăzută la art. 268- art. 281 din legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare.